

COMUNE DI SERSALE

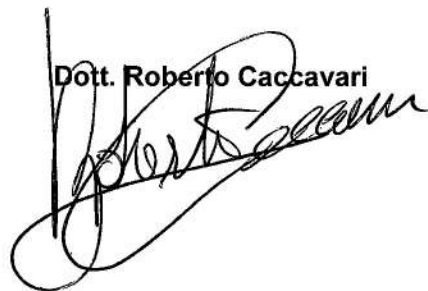
Parere
dell'organo di
revisione sul
Rendiconto
della gestione
e documenti
allegati

ANNO
2025

ANCREL – 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Roberto Caccavari

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Roberto Caccavari', written over the printed name.

COMUNE DI SERSALE

ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 6 del 27 aprile 2026

Oggetto: Parere sul RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti

ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di SERSALE che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sersale, lì 27/04/2026

Me

1. INTRODUZIONE

- ricevuta in data 26/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- visto il bilancio di previsione degli esercizi 2025 / 2027 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- visto il d.lgs. 118/2011;
- visti i principi contabili applicabili agli enti locali;

TENUTO CONTO CHE

- durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio 2025 dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio;
- le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1 Verifiche preliminari

L'Ente registra, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel una popolazione al 01.01.2025 così composta:

Rilevazione	Numero
Abitanti al 01/01/2025	4145

L'Organo di revisione precisa che:

- l'Ente non è istituito a seguito di processo di unione;
- l'Ente non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP
- l'Ente **non ha** provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;
- l'Ente **ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013; *(motivare in caso di inadempimento)*
- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, **sono state** rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL, anche alla luce di eventuali deroghe previste dalla normativa emergenziale e dalle conseguenti ordinanze di protezione civile;
- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione degli articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili hanno reso i conti della loro gestione, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233;
- l'Ente **non ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili; gli invii vengono comunque effettuati dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;
- l'Ente ha assicurato per l'anno 2025, la copertura minima dei costi dei servizi a

Me

domanda individuale.

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI				
RENDICONTO 2025	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata
Asilo nido			€ -	
Casa riposo anziani			€ -	
Fiere e mercati			€ -	
Mense scolastiche	64.506,79	116.408,48	-€ 51.901,69	55,41%
Musei e pinacoteche			€ -	
Teatri, spettacoli e mostre			€ -	
Colonie e soggiorni stagionali			€ -	
Corsi extrascolastici			€ -	
Impianti sportivi			€ -	
Parchimetri			€ -	
Servizi turistici			€ -	
Trasporti funebri, pompe funebri			€ -	
Uso locali non istituzionali			€ -	
Centro creativo			€ -	
Trasporto scolastico	19.261,64	56.198,00	€ - 36.939,36	34,27%
Totali	€ 83.768,43	€ 172.606,48	-€ 88.838,05	44,84%

Me

2. CONTO DEL BILANCIO

2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **disavanzo** di euro -502.568,46, come risulta dai seguenti elementi:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:

	2025
	€
Risultato d'amministrazione (A)	4.059.190,35
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>	
	€
Parte accantonata (B)	3.972.497,75
	€
Parte vincolata (C)	580.217,71
	€
Parte destinata agli investimenti (D)	9.043,35
	-€
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	502.568,46

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:

	2023	2024	2025
	€		
Risultato d'amministrazione (A)	3.120.780,48	€ 3.426.053,63	€ 4.059.190,35
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
	€		
Parte accantonata (B)	3.389.908,33	€ 3.596.454,60	€ 3.972.497,75
	€	€	€
Parte vincolata (C)	414.872,07	360.126,41	580.217,71
	€	€	€
Parte destinata agli investimenti (D)	6.365,00	9.043,35	9.043,35
	-€	-€	-€
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	690.364,92	539.570,73	502.568,46

Ne

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non **ha** vincolato le eventuali risorse da restituire allo Stato per la mancata corresponsione degli aumenti riferiti alle indennità degli amministratori non ricorrendo la fattispecie.



Disavanzo di amministrazione

- nel corso dell'esercizio l'Ente **ha** provveduto al recupero delle eventuali quote di disavanzo *programmate*. Si veda la *spiegazione che segue*.

La composizione e la modalità di recupero del disavanzo sono le seguenti:

VERIFICA RIPIANO DELLE COMPONEN TI DEL DISAVANZ O AL 31/12/2025	Esercizi o di origine del disavan zo	Numer o rate	Importo rata*	ANALISI DEL DISAVANZO				RIPIANO DISAVANZO NON EFFETTUATO NELL'ESERCIZ IO
				DISAVANZO DI AMMINISTRAZIO NE AL 31/12/2024 ⁽¹⁾ (a)	DISAVAN ZO 2025 ⁽²⁾ (b)	DISAVANZO RIPIANATO NELL'ESERCIZ IO 2025 (c) = (a) - (b) ⁽³⁾	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIO NE ISCRITTO IN SPESA NELL'ESERCIZIO 2025 ⁽⁴⁾ (d)	
Disavanzo derivante dal riaccertament o straordinario dei residui alla data del 1° gennaio 2015	2015	30	27.027, 72	360.455,64	333.427,9 2	27.027,72	27.027,72	0,00
Disavanzo 2019 derivante dal passaggio dal metodo semplificato al metodo	2019	15	16.283, 19	179.115,09	162.831,9 0	16.283,19	16.283,19	0,00

Ne

ordinario di calcolo del FCDE							
Disavanzo ordinario 2025				6.308,64			6.308,64
Totale			539.570,73	502.568,46	43.310,91	43.310,91	6.308,64

Emerge quindi un disavanzo di amministrazione derivante dalla gestione 2025 che dovrà essere ripianato a norma dell'art. 188 TUEL.

MODALITÀ DI COPERTURA DEL DISAVANZO NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028	COMPOSIZIONE DISAVANZO 2025 ⁽⁶⁾				COPERTURA DEL DISAVANZO PER ESERCIZIO			
	Esercizio 2026 ⁽⁷⁾				Esercizio 2027			
				Esercizio 2028				Esercizi successivi
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario dei residui alla data del 1/1/2015	333.427,92	27.027,72	27.027,72	27.027,72	252.344,76			
Disavanzo 2019 derivante dal passaggio dal metodo semplificato al metodo ordinario di calcolo al FCDE	162.831,90	16.283,19	16.283,19	16.283,19	113.982,33			
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2025	6.308,64	6.308,64	0,00	0,00	0,00			
Totale	502.568,46	49.619,55	43.310,91	43.310,91	366.327,09			

Me

2.3 Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 240.122,72
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 1.817.460,19
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 1.121.884,55
SALDO FPV	€ 695.575,64
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 83.985,99
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 261.669,71
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 177.683,72
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 240.122,72
SALDO FPV	€ 695.575,64
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 177.683,72
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 3.426.053,63
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 4.059.190,27

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo/disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		439.678,86
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	356.042,26
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	98.444,45
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		-14.807,85
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	91.632,11
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		-106.439,96
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		66.276,05

Ne

Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	66.276,05
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		0
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		0
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		505.954,91
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		0,00
Risorse vincolate nel bilancio		
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		-14.807,85
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		0,00
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		-106.439,96

2.4 Verifica degli equilibri

L'equilibrio W2 è negativo per euro 14.807,85. Se segnala che per gli equilibri W1 e W2, in caso di risultato negativo, si ha l'attivazione del sistema sanzionatorio normativamente previsto.

2.5 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- A. la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- B. la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- C. la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- D. la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte

Ne

- dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- E. la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	50.695,83	29.421,84
FPV di parte capitale	1.766.764,36	1.092.462,71
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute hanno generato parzialmente FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ -	€ 50.695,83	€ 29.421,84
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ 50.695,83	€ 29.421,84
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -

- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	4.149.255,83	1.766.764,36	1.092.462,71
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	4.149.255,83	1.766.764,36	1.092.462,71
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.6 Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Me

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 9.698.071,22	€ 2.803.853,28	€ 6.810.231,95	-€ 83.985,99
Residui passivi	€ 6.364.904,24	€ 3.006.788,18	€ 3.096.446,35	-€ 261.669,71

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 14.899,26	€ 87.057,12
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata		€ -
Gestione in conto capitale non vincolata	€ 67.422,73	€ 174.352,79
Gestione servizi c/terzi	€ 1.664,00	€ 259,50
MINORI RESIDUI	€ 83.985,99	€ 261.669,41

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

He

L'Organo di revisione ha verificato residui attivi e passivi come da tabella seguente:

RESIDUI	ESERCIZI PRECEDENTI	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Attivi Tit. 1	575.318,94	130.816,03	301.174,74	219.434,08	268.959,67	346.539,91	1.842.263,37
Attivi Tit. 2		0,00		5.000,00	63.296,50	12.150,00	80.446,50
Attivi Tit. 3	407.111,38	172.793,49	86.756,44	111.458,60	312.478,15	419.811,13	1.510.409,19
Attivi Tit. 4	755.685,29	0,00	515.120,14	1.738.057,79	683.217,36	466.953,06	4.159.033,64
Attivi Tit. 5					44.468,72		44.468,72
Attivi Tit. 6		363.263,84		34.500,00			397.763,84
Attivi Tit. 7							0,00
Attivi Tit. 9	15.347,58				5.973,21	35.390,79	56.711,58
Totale Attivi	1.753.463,19	666.873,36	903.051,32	2.108.450,47	1.378.393,61	1.280.864,89	8.091.096,84

Passivi Tit. 1	42.077,57	2.010,19	28.373,43	77.939,01	239.005,30	387.154,35	776.559,85
Passivi Tit. 2	434.955,96	27.377,50	24.894,33	127.393,61	1.974.260,36	1.064.129,49	3.653.011,25
Passivi Tit. 3							0,00
Passivi Tit. 4					0,00		0,00
Passivi Tit. 5							0,00
Passivi Tit. 7	72.981,66	21.390,00		5.617,43	18.170,00	36.420,24	154.579,33
Totale Passivi	550.015,19	50.777,69	53.267,76	210.950,05	2.231.435,66	1.487.704,08	4.584.150,43

Ne

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui relativamente alle principali entrate da evasione risulta quanto segue:

Residui attivi/		Residui 1.1.2025	Residui anni prec	Residui competenza	Totale residui conservati al 31.12.2025 (1)	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	362.931,93	362.391,93	106.121,00	468512,93	357475,37
	Riscosso c/residui al 31.12	540		0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00		0		
	Residui iniziali	0,00			0,00	0,00
TIA/TARI ordinaria	Riscosso c/residui al 31.12	0,00		0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00				
	Residui iniziali	59.928,00	59.928,00	0,00	59.928,00	32546,90
Sanzioni avvisi di accertamento tributi	Riscosso c/residui al 31.12	0,00		0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00				
	Residui iniziali	0,00		0,00	0,00	0,00
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00		0,00	0,00	0,00

Me

[illegible]

	Percentuale di riscossione	0,00	
--	----------------------------------	------	--

Me

2.7 Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	1.673.911,29
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	1.673.911,29
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"		€ 191.644,30
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€	1.673.911,29

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 2.580.106,86	€ 1.910.346,84	€ 1.673.911,29

L'Organo di revisione ha verificato che le anticipazioni giornaliere concesse e i relativi rimborsi sono stati contabilizzati, rispettivamente, al titolo 7 dell'Entrata e al titolo 5 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2, punto 3.26.

Il Revisore ha verificato che non si hanno scoperti da anticipazione di tesoreria alla data del 31 dicembre 2025. Analoga circostanza risulta anche dalla precedente relazione al rendiconto di gestione 2024.

3.2 Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2024 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel; In caso di superamento dei termini di pagamento l'Ente non ha indicato le misure da adottare per rientrare nei termini di pagamento previsti dalla legge; L'Organo di revisione ha verificato: - che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento. –

L'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici

3.3 Analisi degli accantonamenti

3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2025/2027, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- L'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi (*indicare se tipologie/categorie/capitoli*)
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **si** è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto è così definito complessivamente:

Anno	Importo
2025	2.226.197,75 €

3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** accantonato somme quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle aziende speciali, istituzioni ai sensi dell'art.1, comma 551 della legge 147/2013 o per fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

3.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento

L'Organo di revisione ha verificato, anche confrontando la precedente relazione al rendiconto 2024, che l'Ente non ha disavanzo da errata contabilizzazione FAL.

3.4 Fondi spese e rischi futuri

3.4.1 Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso così definito:

Anno	Importo
2025	21.966,75 €

È stato determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente **è stata** effettuata tenuto conto delle indicazioni del principio

Ne

contabile OIC 31.

3.4.2 Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 8.116,55
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 3.036,00
- utilizzi	
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 11.152,55

Le quote accantonate **risultano** congrue.

3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali

Qualora ricorrano le condizioni, l'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente esposto nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 l'accantonamento del Fondo di garanzia debiti commerciali in presenza delle condizioni previste dall'art. 1, cc. 859 e ss., legge n. 145/2018. L'accantonamento è pari ad euro 105.240,00.

3.5 Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1 Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2025	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(B/A*100)
Titolo 1	2297351,09	2267959,70	98,72
Titolo 2	927851,33	697264,03	75,15
Titolo 3	727527,47	710456,81	97,65
Titolo 4	650302,11	709366,74	109,08
Titolo 5	0,00	0,00	0,00
TOTALE	4603032,00	4385047,28	95,26

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	<i>interna</i>	<i>agente riscossione</i>
TARSU/TIA/TARI/TARES	<i>interna</i>	<i>agente riscossione</i>
Sanzioni per violazioni codice della strada	<i>interna</i>	<i>agente riscossione</i>
Fitti attivi e canoni patrimoniali	<i>interna</i>	<i>agente riscossione</i>
Proventi acquedotto	<i>interna</i>	<i>agente riscossione</i>
Proventi canoni depurazione	<i>interna</i>	<i>agente riscossione</i>

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	91.698,67	35.741,85	58.498,09
Riscossione	87.710,70	35.741,85	57.223,93

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ -	€ -	€ -
riscossione	€ -	€ -	€ -
%riscossione	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2023	2024	2025
accertamento	1.000,00	1.873,90	1.329,85
riscossione	797,2	1.617,70	888,65
%riscossione	79,72	86,33	66,82

ke

Destinazione parte vincolata	
sanzioni ex art.142 co 12 bis	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	1.329,85
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ 1.329,85
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 664,93
% per spesa corrente	50,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono/non sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni
Recupero evasione IMU	€ 106.121,00	€ -
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 28.878,40	€ 28.878,40
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -
TOTALE	€ 134.999,40	€ 28.878,40

3.5.2 Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2025	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(B/A*100)
Titolo 1	3770459,96	3015087,60	79,97
Titolo 2	2434407,73	2419840,64	99,40
Titolo 3	0,00	0,00	0,00
TOTALE	6204867,69	5434928,24	87,59

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazion e
10 1	redditi da lavoro dipendente	812.517,33	927.811,72	115.294,3 9
10 2	imposte e tasse a carico ente	60.051,02	61.743,78	1.692,76
10 3	acquisto beni e servizi	1.839.254,22	1.572.512,75	- 266.741,4 7
10 4	trasferimenti correnti	133.630,34	167.549,02	33.918,68
10 5	trasferimenti di tributi			0,00
10 6	fondi perequativi			0,00
10 7	interessi passivi	228.970,71	221.965,03	-7.005,68
10 8	altre spese per redditi di capitale			0,00
10 9	rimborsi e poste correttive delle entrate	1.823,21	3.376,00	1.552,79
11 0	altre spese correnti	25.054,25	30.707,46	5.653,21
TOTALE		€ 3.101.301,08	€ 2.985.665,76	- 115.635,3 2

Spese per il personale

Ue

	Media 2011/2013	
	2008 per enti non soggetti al patto	rendiconto 2025
Spese macroaggregato 101	€ 864.917,78	€ 927.811,72
Spese macroaggregato 103	€ 469,49	
Irap macroaggregato 102	€ 54.193,95	€ 61.743,78
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....	€ 5.813,34	
Totale spese di personale (A)	€ 925.394,56	€ 989.555,50
(-) Componenti escluse (B)	€ 82.788,09	€ 327.000,79
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 842.606,47	€ 662.554,71
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

Il nuovo calcolo della capacità assunzionale si effettua in base al DM 17 marzo 2020 e il Revisore avrà cura di verificarlo alla prima trasmissione del nuovo fabbisogno del personale

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
20 1	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
20 2	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	4.232.929,43	1.327.377,93	2.905.551,50
20 3	Contributi agli investimenti			0,00
20 4	Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
20 5	Altre spese in conto capitale			0,00
TOTALE		€ 4.232.929,43	€ 1.327.377,93	2.905.551,50

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

Ne

- per l'attivazione degli investimenti sono/non sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha provveduto** nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio. Si rimanda alle singole deliberazioni consiliari.

4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto e in tali casi l'Ente **ha** provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento;

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 2.107.980,02	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 585.034,98	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 724.064,74	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 3.417.079,74	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 341.707,97	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 195.423,47	

(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ 31.754,74	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 178.039,24	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 163.668,73	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		4,79

5. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

5.1 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

5.2 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

5.3 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

Ne

6. CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	16.102.830,42	15.307.294,83	795.535,59
C) ATTIVO CIRCOLANTE	7.176.265,18	9.275.807,85	-2.099.542,67
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	23.279.095,60	24.583.102,68	-1.304.007,08
A) PATRIMONIO NETTO	11.809.883,21	11.093.540,81	716.342,40
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	149.334,52	149.334,52	0,00
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	11.319.877,87	13.340.227,35	-2.020.349,48
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	23.279.095,60	24.583.102,68	-1.304.007,08
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

7. PNRR E PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

Me

8. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono/non sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

9. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Si segnala in particolare che l'Ente registra un disavanzo gestione 2025 pari ad euro **6.308,64** che dovrà pertanto essere ripianato – nella stessa seduta consiliare di approvazione del rendiconto 2025 – a norma dell'art. 188 Tuel.

Ancora, si segnala l'indicatore di equilibrio W2 negativo per euro 14.807,85. Si rappresenta che l'Ente deve tendere ad ottenere indicatori positivi in corrispondenza non solo di W1, ma anche di W2 e W3, sebbene per il W3 non sia previsto, ad oggi, ancora un regime sanzionatorio.

10.CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime **giudizio positivo** per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Sersale, lì 27/04/2026

IL REVISORE UNICO
Dott. Roberto Cacciavari

